



szpital z uśmiechem

Zespół Opieki Zdrowotnej
39-200 Dębica, ul. Krakowska 91

OGŁOSZENIE

Zespół Opieki Zdrowotnej w Dębicy ogłasza przetarg ustny na wynajęcie wydzielonej powierzchni 44 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno - handlowej w suterrenach budynku Szpitala ZOZ w Dębicy ul. Krakowska 91, na okres 19 miesięcy.

Przetarg ustny odbędzie się w siedzibie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Dębicy ul. Krakowska 91 w dniu 06.10.2020r. o godz. 11.00

Szczegółowe warunki aukcji są dostępne w Sekcji Eksploatacyjno-Technicznej, a informacje telefoniczne można uzyskać pod numerem 14 6808261, 14 6808278 .

Organizator przetargu ustnego zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, jak również zmiany lub odwołania niniejszego ogłoszenia oraz szczegółowych warunków przetargu, bez podania przyczyn.

DYREKTOR
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Dębicy
mgr Przemysław Wojtys

Szczegółowe warunki przetargu ustnego na wynajęcie:

pomieszczeń o powierzchni 44 m² znajdujących się w suterrenach budynku ZOZ w Dębicy przy ul. Krakowska 91 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej.

§ 1

Przedmiotem przetargu ustnego jest ustalenie miesięcznego czynszu na wynajęcie pomieszczeń o powierzchni 44 m² znajdujących się w suterrenach budynku ZOZ w Dębicy przy ul. Krakowska 91 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej .

§ 2

Przetarg ustny zostanie przeprowadzony w budynku Szpitala Zespołu Opieki Zdrowotnej w Dębicy w dniu 06.10.2020r. o godz. 11.00.

§ 3

Przetarg ustny jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą.

§ 4

Osoby działające w charakterze organów osób prawnych lub pełnomocników osób fizycznych lub prawnych winny przed rozpoczęciem przetargu ustnego złożyć dokumenty, z których wynika umocowanie do działania w imieniu licytantów. Umocowanie powyższe powinno być stwierdzone:

- odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli chodzi o osoby działające w charakterze organów osób prawnych;
- pisemnym pełnomocnictwem należycie opłaconym (znaczek opłaty skarbowej), jeżeli chodzi o pełnomocników; dodatkowo w przypadku pełnomocników osób prawnych wymagane jest również złożenie odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego dla wykazania, iż osoby udzielające pełnomocnictwa są uprawnione do reprezentacji danej osoby prawnej,
- zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej (także w przypadku pełnomocnictwa osoby fizycznej).

§ 5

Przetarg odbywa się ustnie a licytacji podlega miesięczny czynsz netto za wynajęcie lokalu o powierzchni 44 m² znajdującego się w suterrenach budynku ZOZ w Dębicy przy ul. Krakowska 91 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno – handlowej. Do powyższego czynszu podlega doliczeniu VAT według obowiązujących przepisów.

§ 6

Czynsz wywołania wynosi – **2519,30 zł netto + VAT** miesięcznie.

§ 7

Postąpienie następuje o wielokrotność 10% , tj. **251,93 zł**.

§ 8

Zaoferowany czynsz przestaje wiązać, gdy inny licytant zaoferował cenę wyższą.

§ 9

Po ustaniu postąpień, osoba prowadząca aukcję ze strony ZOZ w Dębicy, uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnio zaoferowany czynsz, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższy czynsz.

§ 10

Po rozstrzygnięciu przetargu ustnego licytant w terminie 3 dni jest obowiązany podpisać umowę najmu, według wzoru, który stanowi integralną część niniejszych warunków aukcji. W sytuacji, gdyby licytant nie przystąpił do podpisania umowy najmu w powyższym terminie, przetarg ustny ulega unieważnieniu. Umowa najmu będzie obowiązywała od dnia 01.11.2020r.

§ 11

ZOZ w Dębicy jest uprawniony do unieważnienia przetargu ustnego, jak również do zmiany lub odwołania przetargu ustnego lub niniejszych warunków bez podania przyczyn.

Załącznik: wzór umowy najmu

DYREKTOR
Zespołu Opieki Zdrowotnej w Dębicy
mgr Przemysław Wojtyś

KIEROWNIK
Sekcji Eksploatacyjno-technicznej
Andrzej Bajdor